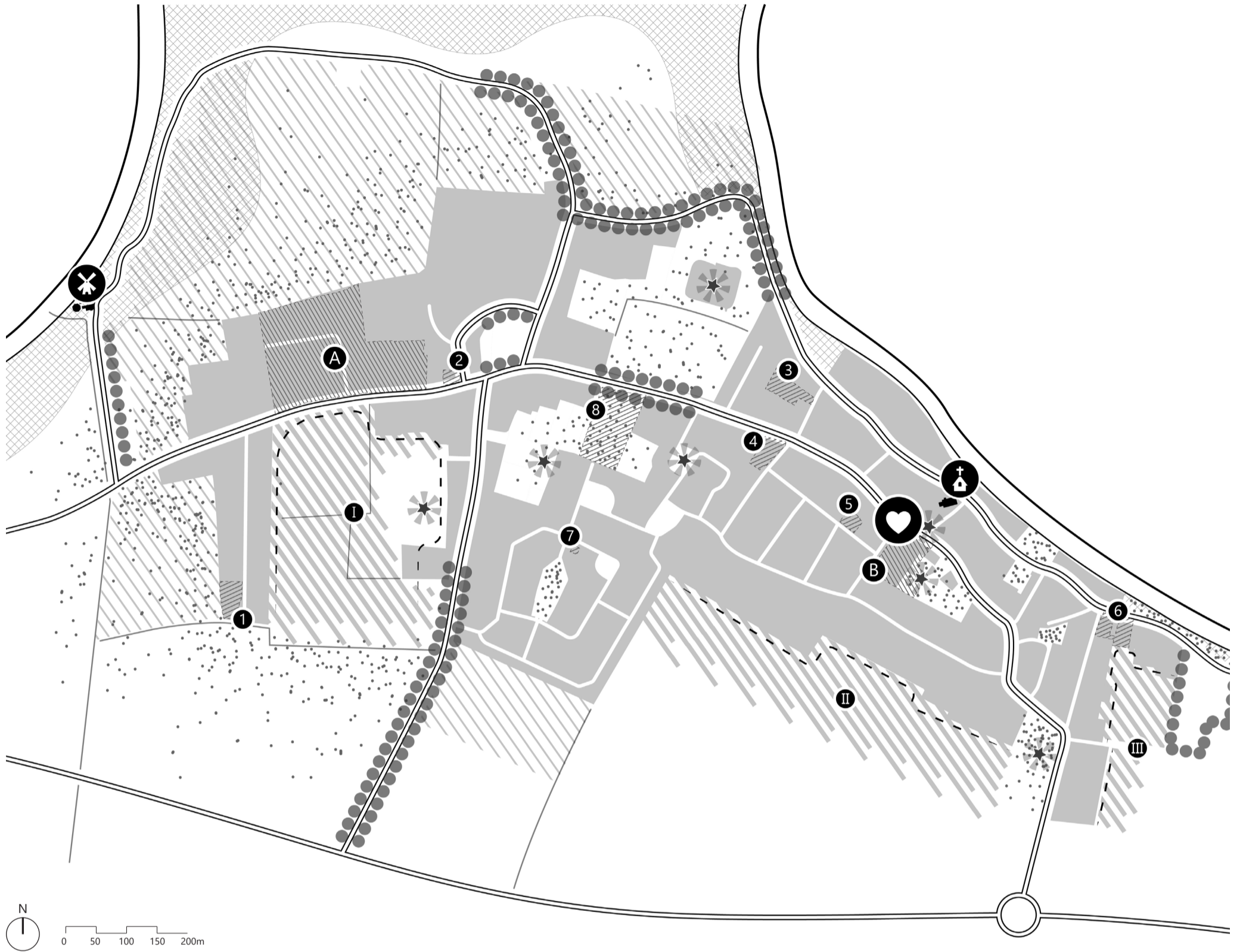


KANSENKAART DEIL



Legenda

	Bestaande bebouwing		Versterken dorpshart Compact voorzieningencentrum: horeca, school, gymzaal, dorpshuis	Kansrijke uitbreidingslocatie	I Kansrijk: omsloten, kasteel restanten en afmetingen Voorwaarden: doorzichten, restanten kasteel, (langzaam)verkeersverbindingen	Kansrijke inbreidingslocatie	1 Aanhelen Mr. W.M. Kolfstraat Max 6 grondgebonden Vrijstaand en of tweekapper
	Bestaande wegenstructuur		Kansrijke inbreidingslocatie	II Kansrijk: vanwege ligging tov voorzieningen, aansluiting op kernlichaam Voorwaarden: boomgaard en (langzaam) verkeersverbindingen realiseren	2 Bedrijfsgebouw Transformatie onderzoeken of nieuw ontwikkelen, alsdan markeren hoeksituatie max 3 tweekappers (6 woningen)	3 Bedrijfsloods/ schuur Max 2 volumes, kleine huishoudens (starters en senioren) Open karakter	
	Bestaande waterstructuur		Kansrijke transformatielocatie	III Kansrijk: vanwege ligging t.o.v. voorzieningen en OV, aansluiting op kernlichaam, en compact/ ingekapseld Voorwaarden: boomgaard en (langzaam) verkeersverbindingen realiseren	4 Dorpshuis* Max 4 grondgebonden, max 8 gestapeld Senioren evt. gecombineerd met starters	5 Buurtsupermarkt de Spar* Transformatie onderzoeken Max 4 grondgeboden Ten alle tijden max 1,5 bouwlaag Senioren en of starters	
	Beeldbepalend groen		Kansrijke uitbreidingslocatie	A Locatie bedrijventerrein Haalbaarheidsonderzoek	6 Bedrijfsverzamelgebouw Nader onderzoeken, eventueel in samenhang met kansrijke uitbreidingslocatie I	7 Huisartsenpraktijk Deil* Nader onderzoeken	
	Locatie 'De Zeven Kastelen'		Kansarme uitbreidingslocatie	B Locatie schoolterrein Haalbaarheidsonderzoek	8 Ten zuiden van de Benedeneindseweg Nader onderzoeken		
	Molen "De Vlinder"		Zicht op en recreatie langs de Linge				
	Kerk "Kerkje van Deil" (Oorspronkelijke bouwjaar 1843)		Vergroenen en versterken landschapstructuur				

* In samenhang met kansrijke transformatielocatie B