

Aanvraagformulier

tegemoetkoming planschade

De Wet ruimtelijke ordening (Wro) geeft in artikel 6.1 aan dat een belanghebbende onder bepaalde voorwaarden en beperkingen recht heeft op vergoeding van schade. Die schade moet dan wel gevolg zijn van een bepaling van een bestemmingsplan, een projectbesluit of bijvoorbeeld een besluit over een ontheffing. Een aanvraag om vergoeding van planschade dient u in bij het college van burgemeester en wethouders. Het in behandeling nemen van een verzoek kost 300 euro.

1. Gegevens aanvrager

Achternaam: _____ Voorvoegsel: _____

Voornamen: _____

Adres: _____

Postcode: _____ Woonplaats: _____

Telefoonnummer: _____ Email: _____

2. Gegevens mede-eigenaar

Indien van toepassing

Achternaam: _____ Voorvoegsel: _____

Voornamen: _____

Adres: _____

Postcode: _____ Woonplaats: _____

Telefoonnummer: _____ Email: _____

Sinds welke datum is deze persoon mede-eigenaar¹: _____

1 Voeg als bewijs een kopie van de eigendomsakte, de koop- of de huurovereenkomst toe.

3. Gegevens gemachtigde

Indien van toepassing

Achternaam: _____ Voorvoegsel: _____

Voornamen: _____

Adres: _____

Postcode: _____ Woonplaats: _____

Telefoonnummer: _____ Email: _____

4. Gegevens perceel

Op welk perceel heeft de planschade betrekking?

Adres: _____

Postcode: _____

Plaats: _____

Sectie: _____

Nummer(s): _____

Welk zakelijk recht heeft u met betrekking tot dit perceel?

- eigenaar
- huurder
- erfpachter
- vruchtgebruik
- anders, namelijk _____

Sinds welke datum heeft u dit recht?? _____

2 Voeg als bewijs een kopie van de eigendomsakte, de koop- of de huurovereenkomst toe.

5. Oorzaak

Welk besluit is volgens u de oorzaak van de schade?

- een bestemmingsplan
- een van een bestemmingsplan afgeleid besluit (wijzigingsplan / uitwerkingsplan / binnenplanse ontheffing / besluit tot het stellen van nadere eisen)
- een gemeentelijk projectbesluit
- een (tijdelijke) ontheffing bestemmingsplan
- aanhouding bouw-, sloop- of aanlegvergunning
- anders, namelijk _____

Wat is de naam van het besluit?

6. Soort en omvang

Waaruit bestaat de schade?

- inkomensschade³
- vermogensschade (bv. waardedaling van de woning)

3 Is er sprake van inkomensschade? Voeg dan stukken toe die dit aantonen (bijvoorbeeld jaaropgaven).

Hoe hoog schat u de schade? _____

Zijn er mogelijkheden (geweest) om de schade te voorkomen en/of te beperken? _____

7. Tegemoetkoming en kosten

Hoe wilt u dat de schade wordt vergoed?

Tegemoetkoming in geld

Op een andere manier, namelijk _____

Waarom heeft u recht op tegemoetkoming?

Heeft uw aanvraag ook betrekking op vergoeding van deskundigenkosten?

Ja

Nee

8. Ondertekening

Datum: _____

Plaats: _____

Aanvrager: _____

Mede-eigenaar*: _____

Gemachtigde*: _____

* indien van toepassing

Stuur het ingevulde formulier en aanvullende bewijsstukken naar

Gemeente West Betuwe
t.a.v College van Burgemeester en Wethouders
Postbus 112
4190 CC Geldermalsen