

Besluitenlijst collegevergadering gemeente West Betuwe.

Jaargang 2024: nummer 39, 22 oktober 2024.

Aanwezig

burgemeester Servaas Stoop, gemeentesecretaris Philip Bosman, wethouders Rutger van Stappershoef, Jacoline Hartman, Jan de Geus, Piet Jan den Dikken, Joke van Vrouwerff.

Besluitenlijst collegevergadering van 15 oktober 2024 is conform vastgesteld.

1. Onderzoek uitbreidingsmogelijkheden theater MFC de Pluk.

Rutger van Stappershoef, zaak: 1699751.

1. Af te zien van investeringen in capaciteitsuitbreiding van de theaterzaal van MFC De Pluk.
2. De gemeenteraad te informeren over dit besluit middels de bijgevoegde raadsinformatienotitie en het bijbehorende onderzoeksrapport.

2. Beleid theetuinen.

Jacoline Hartman, zaak: 1231169.

1. De raad via bijgevoegde raadsinformatienota te informeren dat er geen nieuw beleid voor theetuinen nodig is.

3. Afwegingskader woonzorginitiatieven.

Jacoline Hartman, zaak: 1649312.

1. Het afwegingskader voor woonzorginitiatieven vast te stellen;
2. De raad via bijgevoegde informatienota te informeren over het afwegingskader woonzorginitiatieven.

4. Omgevingsvergunning werf Boutensteinseweg 4 te Rumpst.

Jacoline Hartman, zaak: 1245005.

1. De bijgevoegde nota van zienswijzen vast te stellen.
2. De omgevingsvergunning 'Gemeentewerf Boutensteinseweg 4, Rumpst' ongewijzigd ten opzichte van de ontwerp vergunning vast te stellen.

5. Toekomstplannen Vogelaar Vredenhof Polderdijk 2 Enspijk.

Jacoline Hartman, zaak: 1586361.

1. Onder voorbehoud van de onder beslispunt 2. nader omschreven voorwaarden principemedewerking te verlenen aan het ingediende ontwikkelingsplan voor het fruithandelsbedrijf Vogelaar Vredehof aan de Polderdijk 2 te Enspijk.
2. Aan definitieve medewerking aan het uiteindelijke ontwikkelingsplan de volgende voorwaarden te verbinden:
 - a. een door het bevoegd gezag (provincie) te accorderen verkeersontsluitingsplan voor de nieuwe locatie van het bedrijf Vogelaar Vredehof, waarvan de financiering vooralsnog ten laste komt van het fruithandelsbedrijf.
 - b. Een positief advies van het Regionaal Acquisitie Platform.
 - c. Een middels een aan te leveren ETFAL (ruimtelijke onderbouwing) aangetoond hebben van een uitvoerbaar ontwikkelingsplan gelet op relevante wet- en regelgeving.
3. Bij een volgend besluit over een definitieve medewerking aan het uiteindelijke ontwikkelingsplan als procedure uit te gaan van een uitgebreide buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA).
4. De gemeenteraad middels bijgevoegde raadsinformatienota te informeren over het genomen besluit.

6. Principeverzoek woningbouw Willem de Zwijgerweg 12-16 Geldermalsen.

Jacoline Hartman, zaak: 1457669.

1. Principemedewerking te verlenen aan het gedeeltelijk slopen van de detailhandelslocatie en het bouwen van maximaal 8 woningen.
2. De volgende voorwaarden aan de principemedewerking te verbinden:
 - a. het plan dient te voldoen aan de hand van de bijgevoegde randvoorwaarden.
 - b. Het uitgewerkte plan dient te worden voorzien van een goede motivering in de vorm van een ETFAL (bij voorkeur eigen model) inclusief verslag van participatie.
 - c. Het kostenverhaal dient met overeenkomsten te worden verzekerd.
3. De voorkeur uit te spreken voor een BOPA (uitgebreide procedure).
4. De initiatiefnemer te verzoeken de verdere uitwerking van het plan informeel voor te bereiden alvorens een formele aanvraag in te dienen.
5. In te stemmen met de bijgevoegde informatienota bestemd voor de gemeenteraad.

7. Woningbouwmonitor.

Jacoline Hartman, zaak: 1622150.

1. In te stemmen met woningbouwmonitor.
2. De raad met bijgevoegde raadsinformatienota te informeren over de woningbouwmonitor.

8. Convenant Digi-Taalhuis West Betuwe.

Rutger van Stappershoef, zaak: 1672504.

1. Het Convenant Digi-Taalhuis West Betuwe aan te gaan en vast te stellen.
2. De raad via bijgevoegde informatie-nota te informeren over de vaststelling Convenant Digi-Taalhuis West Betuwe.

De burgemeester besluit

3. Wethouder R. van Stappershoef te machtigen om het convenant Digi-Taalhuis West Betuwe te ondertekenen.

9. Samenwerkingsovereenkomst G7 inzake Essentiële Functies.

Jan de Geus, zaak: 1015943.

1. De Samenwerkingsovereenkomst G7 inzake samenwerking en het Kernteam Essentiële Functies vast te stellen.
2. Gemeente Tiel te mandateren om namens gemeente West Betuwe de Samenwerkingsovereenkomst te ondertekenen.

Vastgesteld door burgemeester en wethouders van de gemeente West Betuwe op 5 november 2024.

Philip Bosman

Servaas Stoop.

gemeentesecretaris

burgemeester.